BIURO USŁUG DROGOWYCH
mgr inż. Maria Wołoszynek
Wierzchowiska Pierwsze 114, 23-310 Modliborzyce
NIP 553 226 94 84

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. Nr …

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	***"Remont drogi gminnej nr 108624L w miejscowości Blinów Drugi"***			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	***Kat. Obiektu:***	***Miejscowość:***	***Gmina:***	***Powiat:***
	XXV	*Blinów Drugi*	*Szastarka*	*Kraśnicki*
Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany	**Nr ewid. działki: 940** **Obręb: 0001** **Jednostka ewidencyjna: 060706_2**			
NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	**GMINA SZASTARKA** Ul. Lubelska 17 23-225 Szastarka			
KODY CPV:	*45233140 – 2 : Roboty Drogowe*			

PROJEKTANCI:

Funkcja:	***Imię Nazwisko:***	***nr uprawnień:***	***Branża:***	***Podpis:***
Projektant:	*mgr inż. Maria Wołoszynek*	*LUB/0294/PWBD/21*	*drogowa*	

LISTOPAD, 2023r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Lp.	Opis	Nr rysunku	Skala	Nr strony
CZĘŚĆ OPISOWA:				
	Strona tytułowa projektu zagospodarowania działki			1
	Spis treści projektu budowlanego			2
	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki			3-6
1	Przedmiot zamierzenia budowlanego			3
2	Istniejący stan zagospodarowania			3
3	Projektowane zagospodarowanie			3
4	Zestawienie powierzchni			4
5	Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach			5
6	Warunki ochrony przeciwpożarowej			6
7	Inne dane			6
8	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu			6
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:				
	Orientacja	1	1:10000	7
	Plan zagospodarowania terenu	2.1; 2.2	1:500	8,9
DOKUMENTY:				
	Uprawnienia budowlane projektanta – mgr inż. Maria Wołoszynek	ZAŁ. 1		10,11
	Zaświadczenie – wpis do Izby Inżynierów Budownictwa - mgr inż. Maria Wołoszynek	ZAŁ. 2		12
	Oświadczenie o kompletności dokumentacji projektanta	ZAŁ. 3		13

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, A W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu zagospodarowania terenu na działce drogowej o numerze ewidencyjnym 940 położonej w m. Blinów Drugi, gmina Szastarka. Celem inwestycji jest remont przedmiotowego odcinka drogi gminnej polegająca na wykonaniu nawierzchni bitumicznej AC11S, oraz wykonaniu poboczy z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 o grubości 10 cm. Kilometraż opracowania - od km 0+007 do km 0+940 – długości 933mb.

Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy jakości środowiska naturalnego. Zmniejszy się ilość unoszącego się w powietrzu pyłu i kurzu. Zmniejszy się również ilość uszkodzeń mechanicznych pojazdów powstających obecnie wskutek istniejących wybojów i wybijania lub wyrzucania kołami luźnych elementów nawierzchni. Nastąpi zdecydowana poprawa warunków trakcyjnych drogi.

Po doprowadzeniu drogi do wymaganych standardów może dojść do intensyfikacji zabudowy, co może mieć nieznaczny związek z gęstością zaludnienia. Przedsięwzięcie pozytywnie oddziałuje na rozwój gminy Szastarka.

W ramach przewidywanej inwestycji zostanie wykonana nowa nawierzchnia z mieszanki mineralno – bitumicznej AC11S – warstwa ścieralna , oraz warstwa wyrównawcza z mieszanki AC11W.

Dokładne dane i wymiary podano w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu – rys. 2.1 – rys. 2.2.

2. ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Inwestycja znajduje się w miejscowości Blinów Drugi. Istniejąca jezdnia o nawierzchni bitumicznej szerokości 3,5m. Pobocza gruntowe po obu stronach ciągu drogowego. Odwodnienie powierzchniowe w kierunku naturalnego spadku poprzez wsiąkanie w pobocza. Istniejący pas drogowy drogi gminnej posiada szerokość od ok. 4,08m – do 9,8m (w zależności od miejsca pomiaru).

Na działce nie planuje się rozbiórki innych obiektów wchodzących w skład przedmiotowej działki.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

- *Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:*
  Nie dotyczy projektowanej inwestycji.

- *Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:*
  Nie dotyczy projektowanej inwestycji.

- *Układ komunikacyjny:*

  Droga gminna nr 108624L w początku swojego pikietażu tj. 0+007 łączy się z drogą powiatową nr 2736L.

- *Sposób dostępu do drogi publicznej:*
  Zapewniony dostęp do drogi powiatowej nr 2736L.

- *Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:*

  - Sieć teletechniczną

  - Sieć wodociągowa

  Zaznacza się, iż sieci te są poza zakresem robót. W żadnym wypadku nie nastąpi naruszenie tych sieci.

- *Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:*
  Na działce objętej opracowaniem znajduje się istniejąca droga gminna o nawierzchni bitumicznej, szerokości ok. 3,5m.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- *Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych:*
  - *pow. pod projektowane utwardzenie: nie dotyczy*
  - *pow. istniejącej zabudowy: : nie dotyczy*
- *Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników:*
  - *Projektowane dojścia i dojazdy: **3265,5m2***
  - *Istniejące dojścia i dojazdy: **3 265,5m2***
- *Powierzchnia biologicznie czynna:*
  - *Powierzchnia biologicznie czynna**: 3 004,26m2***
  - *Ogólna powierzchnia działki w zakresie opracowania **6 269,76m2***

- *Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:* ***nie dotyczy planowanej inwestycji.***

5. INFORMACJE I DANE:

- *O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:* ***nie dotyczy projektowanej inwestycji.***
- *Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:* ***nie dotyczy projektowanej inwestycji.***
- *Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:* ***nie dotyczy projektowanej inwestycji. - Projektowana inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.***
- *O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:*
    - ***Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje znacząco na środowisko w związku z czym brak jest podstaw do oceny oddziaływania na środowisko w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.***
    - ***Inwestycja spełnia wymagania obejmujące ochronę w szczególności przed: pozbawieniem dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.Celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na etapie prowadzenia robót budowlanych przewiduje się prowadzenie prac w porze dziennej (godz. 6.00 – 22.00). Wszelkie roboty będą prowadzone przy użyciu sprzętu o znikomej szkodliwości dla środowiska oraz posiadającego odpowiednie atesty oraz badania techniczne. Należy podkreślić, iż realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie w sposób niekorzystny na stan klimatu akustycznego środowiska.Prace budowlane będą prowadzone w sposób minimalizujący ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczający ich negatywne oddziaływanie na środowisko. Wszelkie wytworzone odpady będą poddane odzyskowi, a jeśli okaże się to niemożliwe – unieszkodliwieniu.***

6. *DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI*– *nie dotyczy planowanej inwestycji*

7. *INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH*– *nie dotyczy planowanej inwestycji*

8. *INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU*

1. *Zgodnie z Art. 20 Prawa Budowlanego do obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu. Jako w/w obszar rozumie się teren wyznaczony w bliskim sąsiedztwie obiektu budowanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.*

Na podstawie analizy przepisów mogących mieć zastosowanie przy określeniu obszaru oddziaływania obiektu stwierdza się, że:

- *Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach Inwestora, na których został on zaprojektowany,*
- *Projektowane utwardzenie nie wprowadza żadnych ograniczeń w zabudowie istniejącej jak i przyszłej na terenach działek sąsiadujących,*
- *Istniejące zagospodarowanie działek sąsiednich nie wprowadza żadnych ograniczeń i warunków dla projektowanego obiektu objętego niniejszym pracowaniem,*
- *Inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.*

2. *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839)*

Opracował:

ZAŁĄCZNIK NR 1

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 grudnia 2021 r.

LUB/OKK/7131-32/0012/2021

D E C Y Z J A

Na podstawie: **art. 24 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), **art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4 c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 b oraz art. 15 a ust. 1 i 9** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Maria Teresa WOŁOSZYNEK

magister inżynier

ur. dnia 7 października 1989 r. w Radziechowach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0294/PWBD/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej „K. p. a." odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a K. p. a.:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	**Członek**	**Przewodniczący**
dr inż. Wiesław Nurek	mgr inż. Dariusz Flak	mgr inż. Jerzy Kasperek

Otrzymują:
1. **Pani Maria WOŁOSZYNEK**
   m.Wierzchowiska Pierwsze 114
   23-310 Modliborzyce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynieryjnej drogowej

Pani Maria Teresa WOŁOSZYNEK

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

bez ograniczeń.

II. Na mocy **art. 15a ust. 1 i 9 ustawy Prawo budowlane**, uprawnienia budowlane w specjalności inżynieryjnej drogowej bez ograniczeń uprawniają do:

1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
   - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
   - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek	Członek	Przewodniczący
dr inż. Wiesław Nurek	mgr inż. Dariusz Flak	mgr inż. Jerzy Kasperek

ZAŁĄCZNIK NR 2

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-E7B-9DZ-PGE *

Pani Maria Teresa Wołoszynek o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0008/22

adres zamieszkania m. Wierzchowiska Pierwsze 114, 23-310 Modliborzyce k Kraśnika Lubelskiego

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZAŁĄCZNIK NR 3

Janów Lubelski, listopad, 2023 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Prawa Budowlanego, oświadczam,

że projekt budowlano - wykonawczy dla zadania pn.:

"Remont drogi gminnej nr 108624L w miejscowości Blinów Drugi"

opracowany dla Inwestora:

GMINA SZASTARKA
Ul. Lubelska 17
23-225 Szastarka

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia któremu ma służyć.

Podpis z pieczątką

Projektant: mgr inż. Maria Wołoszynek
Upr. LUB/0294/PWBD/21